भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

पश्चिमबঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL AR 379773

The document is admitted for registration the signature sheet and endorsement sheet attached with the document are to be treated as parts of the document.

A.D.S.R. Bhangore S/24 Parganas

02 MAY 2024

# -ঃ সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল ঃ-

চলমান পৃষ্ঠা

24 JAN 2024

11782

Sl. No.

Sold to SATYABRATA PATRA

of Advocate

Rupees 10 High Court, Calcutta

Samiran Das
Stamp Vendor
Alipore Police Court
South 24 Pgs., Kol-27

Seal of the Addl. District Sub-Registrar
Bhangar, 24 Parganas (S)

Addl. District Sub-Registrar
Bhangar 24 Pgs.(S)

02 MAY 2024

Soumen Naskar
c/o Prabhat Naskar
vill- Kalberia
P.O. Beonta K.L.@
Dist-South 24 Parganas
Pin- 743502
Ph- 7980862954

*কোবালা ক্রেতা* ঃ--------------------------------------------

---------- **অমিত ঘোষ, (VOTER CARD NO- WB/18/110/105565 & PAN CARD NO- AHNPG7172P),** *পিতা- তপন ঘোষ, জাতি- হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক), পেশা- ব্যবসা, সাং- খড়িবেড়িয়া, পোঃ ও থানা- বিষ্ণুপুর, জেলা- দক্ষিন ২৪ পরগনা, পিন নং- ৭৪৩৫০৩।*

:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::

*কোবালা বিক্রেতাগণ* ঃ--------------

**১। ইউনুচ মোল্লা, (VOTER CARD NO- WB/14/107/126004 & PAN CARD NO- DTJPM9276H), ২। মোঃ ইছাহক, (VOTER CARD NO- WB/14/107/126039 & PAN CARD NO- AMQPH98 54B), ৩। মোঃ ইদ্রিস আলি মোল্যা, (VOTER CARD NO- CCR2309441 & PAN CARD NO- BLJPM7378G),** *সাং- ওয়ারী, পোঃ - পাইকান, থানা- কে.এল.সি, হালে পোলেরহাট, জেলা- দক্ষিন ২৪ পরগনা, পিন নং- ৭০০১৩৫।* **৪। জাহানারা লস্কর, (VOTER CARD NO- WB/14/107/132097 & PAN CARD NO- AMSPL0453E ),** *পিতা- মৃত আকবর আলি মোল্যা ওরফে নেছার আলি, সাং- জিরানগাছা, পোঃ - হাতিশালা, থানা- কাশিপুর, জেলা- দক্ষিন ২৪ পরগনা, পিন নং- ৭০০১৩৫।* **৫। মসকুরা বিবি , (VOTER CARD NO- TDM2353969 & PAN CARD NO- GYSPB7531R ),** *পিতা- মৃত আকবর আলি মোল্যা ওরফে নেছার আলি, সাং- উত্তর কাঁঠালিয়া, পোঃ - ভাঙ্গড়, থানা- কাশিপুর, জেলা- দক্ষিন ২৪ পরগনা, পিন নং- ৭৪৩৫০২।* **৬। মাসুরা বিবি ওরফে মাসুদা বিবি, (VOTER CARD NO- TDM2246627 & PAN CARD NO- FGEPB3746P ),** *পিতা- মৃত আকবর আলি মোল্যা ওরফে নেছার*

চলমান পৃষ্ঠা

Seal of the Addl. District Sub-Registrar

Addl. District Sub-Registrar
Baruipur 24 Pgs.(S)

02 MAY 2024

আলি, সাং- পশ্চিম কৃষ্ণমাটি, পোঃ - বামুনিয়া, থানা- কাশিপুর, জেলা- দক্ষিন ২৪ পরগনা, পিন নং- ৭৪৩৫০২ । ৭ । **শেখরজান বিবি, (VOTER CARD NO- WB/14/107/126796 & PAN CARD NO- GGSP M11 16F)**, স্বামী- মৃত আকবর আলি মোল্যা ওরফে নেছার আলি, সকলের ৮ । **মঞ্জুয়ারা বিবি, (VOTER CARD NO- WB/14/107/120561 & PAN CARD NO- CTFPB1508Q)**, পিতা- মৃত জিয়াদ আলি মোল্যা ওরফে জিমাদ আলি মোল্যা, সাং ও পোঃ - হাতিশালা, থানা- কে.এল.সি, হালে পোলেরহাট, জেলা- দক্ষিন ২৪ পরগনা, পিন নং- ৭০০১৩৫ । সকলের জাতি- মুসলমান (ভারতীয় নাগরিক), পেশা- কৃষিকার্য্য, ব্যবসা ও গৃহকার্য্য।

:::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::::

কস্য রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট জমি জমা মায় দরবস্থ হক হকুকের শুভ সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে।

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা থানা কে.এল.সি, এ.ডি.এস.আর অফিস ভাঙ্গড়, **বোঁওতা- ২নং** গ্রাম পঞ্চায়েত অধিনস্থ **মৌজা- হাতিশালা** গ্রামে হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা কালেক্টর বাহাদুর অধীনে রায়ত দখলি স্বত্বের নিম্নে ১নং ও ২নং তপশীলে বর্নিত **০৪ শতক ৫০ শতাংশ** জমির কাত বার্ষিক হারা হারী খাজনা যোগ্য করের জমি জমা।

এক্ষনে আমাদের নানা বিধ বৈধ সঙ্গত কারণ বশতঃ নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় নিম্নে ১নং ও ২নং তপশীলে বর্নিত **০৪ শতক ৫০ শতাংশ** জমি বিক্রয় করিবার ঘোষনা করি। তাহা প্রকাশ ও প্রচারে আপনি অত্র দলিলের ক্রেতা জানিতে পারিয়া বিক্রয় মুল্য **৫,৭৫,০০০/- পাঁচ লক্ষ পঁচাত্তর হাজার টাকা মুল্যে** উক্ত জমি জমা খরিদ করিবার প্রস্তাব করেন।

চলমান পৃষ্ঠা

Seal of the Addl. District Sub-Registrar

(3)

[illegible]. District Sub-Registrar

[illegible] 24 Pgs.(S)

02 MAY 2024

আমরা অত্র দলিলের বিক্রেতাগণ উক্ত মূল্য সর্ব্বচ্চ ও বাজারোচিৎ জানিয়া বিক্রয় করিতে সম্মত হইয়া পণ বাহার সমুদয় টাকা আপনার নিকট হইতে এক কালিন নগদ গ্রহন করিয়া উক্ত জমি জমা মায় দরবাস্ত হক হকুক আপনাকে বিক্রয় করতঃ মায় ওয়ারেশ গনক্রমে চিরনিঃস্বত্ব ও স্বত্বত্যাগিনী হইলাম। **যাহার সরকার নির্ধারিত মূল্য- ১৮,৬৩,০০০/- আঠারো লক্ষ তেষট্টি হাজার টাকা।**

আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে আমাদের লিখিয়া দেওয়া যাবতীয় স্বত্বে সত্ববান, দখলে দখলিকার হইয়া দানবিক্রয় মায় যাবতীয় হস্তান্তরাদির ক্ষমতা যুক্তে দাখিলাদি গ্রহনে মালিক সরকারের সাবেক নামের পরিবর্তে আপনার নিজ নাম পত্তনে পুত্র পৌত্রাদি মায়ওয়ারিশন গনক্রমে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকিবেন। তাহাতে কষ্মিন কালে আমরা কিম্বা আমাদের ওয়ারিশ মায় স্থলাভিষিক্ত গনক্রমে কেহ কোন প্রকার দাবি দাওয়া ওজর আপত্তি করি কিম্বা করে তাহা সর্ব্বোত্র ও সর্ব্বাদালতে বাতিল ও না মঞ্জুর হইয়া অত্র দলিলের শর্ত সমূহ বলবৎ রহিবেক ও ফলবৎ হইবে।

এই বিক্রিত সম্পত্তির আমরাই বিক্রয় করিবার একমাত্র অধিকারী উহাতে আমাদের আর কোনও শরিক নাই সম্পূর্ন মুক্ত অবস্থায় আমাদের নিজ নিজ খাসে আছে তদবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করতঃ আপনার খাস খোলসা দখল দিলাম ও আমরা দখল চ্যুত হইলাম।

এই বিক্রিত জমি জমা আমরা ইতি পূর্ব্বে অন্য কাহারও নিকট কোন প্রকার হস্তান্তর, দান, বিক্রয়, বায়না, বন্ধক ইত্যাদি কোন কিছুই করিয়া রাখি নাই। কিম্বা কাহাকে ও বিক্রয় করিবার চুক্তিতে কোন প্রকার ষ্ট্যাম্পপেপারে সহি সম্পাদন করিয়া রাখি নাই। কিম্বা কাহারও ব্যাক্তি গত জামিনে আবদ্ধ নাই, কিম্বা কোন ব্যাঙ্ক বা আর্থিক প্রতিষ্টান হইতে ঋন লইয়া তাহাতে আবদ্ধ

Seal of the Addl. District Sub-Registrar

Addl. District Sub-Registrar
Bhangar 24 Pgs.(S)
02 MAY 2024

নাই। কিম্বা সরকার কর্তৃক একুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই। কিম্বা ইহা কোন দেবত্তর বা পীরত্তর সম্পত্তি নহে। সম্পূর্ন মুক্ত থাকাবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করতঃ খাসদখল দিলাম।

প্রকাশ থাকে যে, ভবিষ্যতে কোন প্রকার তঞ্চকতা প্রকাশ পাইলে বা শরিক আসিয়া আপনার উক্ত স্বত্ব দখলের কোন প্রকার ক্ষতি করিলে, তাহাতে আপনার যাহা যাহা ক্ষতি হইবে তাহার সমুদয় ক্ষতি আমরা পূরণ করিতে মায় ওয়ারেশ গনক্রমে বাধ্য রহিলাম ও রহিবেক, অন্যথায় সর্ব্বআইনের বিধিমতে দায়ী ও দণ্ডনীয় হইব।

আরও প্রকাশ থাকে যে, অত্র বিক্রিত সম্পত্তিতে কোন প্রকার ভ্রম দৃষ্ট হইলে পুনরায় আপনার তলব মত বিনা পণে আপনার নিজ খরচায় পুনরায় অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল বা ভ্রম সংশোধন দলিল করিয়া দিতে মায় ওয়ারেশ গন বাধ্য রহিলাম ও রহিবেক, অন্যথায় সর্ব্বআইনের বিধিমতে দায়ী ও দণ্ডনীয় হইব।

এতদার্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে সরলান্তকরনে নিজ নিজ হিতার্থে অন্যের বিনাপ্ররোচনায় অত্র দলিলের লিখিত পণের সমুদয় টাকা এককালিন গ্রহন করিয়া অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলে সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি সন বাংলা ১৪৩১ সালের

ইংরাজী- ২০২৪ সালের

## -ঃ বিক্রিত ১নং তপশিল জমির পরিচয় ঃ-

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা থানা কে.এল.সি, এ.ডি.এস.আর অফিস ভাঙ্গড়, বোঁওতা- **২নং** গ্রাম পঞ্চায়েত অধিনস্থ **মৌজা- হাতিশালা** গ্রামে হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা কালেক্টর বাহাদুর অধীনে রায়ত দখলি স্বত্বের ১নং তপশীলে বর্নিত **০৩ শতক** জমির কাত বার্ষিক হারা হারী খাজনা যোগ্য করের জমি জমা।

চলমান পৃষ্ঠা

Seal of the Addl. District Sub-Registrar

24 P... (S)

Addl. District Sub-Registrar

Bhangar 24 Pgs.(S)

02 MAY 2024

যাহাতে আমরা অত্র কোবালা দলিলের ১নং হইতে ৬নং বিক্রেতা আমাদের পিতা ও আমি অত্র কোবালা দলিলের ৭নং বিক্রেতা আমার স্বামী আকবর আলি মোল্যা ওরফে নেছার আলি মহাশয় বর্তমান এল.আর. সেটেলমেন্ট জরীপে ১৮৪৬ নং খতিয়ানে রেকর্ড প্রকাশিত করিয়া ভোগবান ও মালিক দখলিকার থাকা অবস্থায় তিনি তাঁহার জীবদ্দশায় তিন পুত্র, তিন কন্যা ও এক স্ত্রী কে ওয়ারিশান রাখিয়া পরলোক গমন করেন। তৎপর তাঁহার ত্যাক্ত সম্পত্তিতে আমরা অত্র কোবালা দলিলের ১নং হইতে ৩নং বিক্রেতাগন তাঁহার পুত্র বিধায় পৈত্রিক ওয়ারিশন সুত্রে প্রাপ্ত ও আমরা অত্র কোবালা দলিলের ৪নং হইতে ৬নং বিক্রেতাগন তাঁহার কন্যা বিধায় পৈত্রিক ওয়ারিশন সুত্রে প্রাপ্ত ও আমি অত্র কোবালা দলিলের ৭নং বিক্রেতা তাঁহার স্ত্রী বিধায় স্বামী ত্যাক্ত ওয়ারিশন সুত্রে প্রাপ্ত হইয়া ভোগবান- ভোগবতী ও মালিক দখলিকার- দখলকারিনী আছি। যাহা বিক্রয় করিবার উত্তম অধিকার সম্পূর্ন আমাদেরই হইতেছে বা আছে।

**মৌজা- হাতিশালা,** জে.এল.নং- ০৯ **আকবর আলি মোল্যা ওরফে নেছার আলি মহাশয়ের নামীয় এল.আর. খতিয়ান নং- ১৮৪৬ আঠারো শত ছেচল্লিশ।** রায়ত দখলি স্বত্ব।

১। দাগ নং হাল আর.এস. ও এল.আর. - **৯৭৬ নয় শত ছিয়াত্তর দাগে শালি,** ৯১ শতক জমির মধ্যে ০৩৩৩ অংশে **০৩ শতক** জমি জমা।

---

মোট **০৩ শতক** জমি জমা। যাহা ১নং হইতে ৭নং বিক্রেতাগণের অংশ মোতাবেক বিক্রীত জমি জমা হইতেছে।

---

চলমান পৃষ্ঠা

Seal of the Addl. District Sub-Registrar

Bhangar, 24 Parganas (S)

Addl. District Sub-Registrar
Bhangar 24 Pgs.(S)

02 MAY 2024

## -ঃ বিক্রিত ২নং তপশিল জমির পরিচয় ঃ-

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা থানা কে.এল.সি, এ.ডি.এস.আর অফিস ভাঙ্গড়, **বোঁওতা- ২নং** গ্রাম পঞ্চায়েত অধিনস্থ **মৌজা- হাতিশালা** গ্রামে হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা কালেক্টর বাহাদুর অধীনে রায়ত দখলি স্বত্বের ২নং তপশীলে বর্নিত **০১ শতক ৫০ শতাংশ** জমির কাত বার্ষিক হারা হারী খাজনা যোগ্য করের জমি জমা। যাহাতে আমি অত্র কোবালা দলিলের ৮নং বিক্রেতা আমার পিতা জিয়াদ আলি মোল্যা ওরফে জিমাদ আলি মোল্যা মহাশয় বর্তমান এল.আর. সেটেলমেন্ট জরীপে ১৮৪৫ নং খতিয়ানে রেকর্ড প্রকাশিত করিয়া ভোগবান ও মালিক দখলিকার থাকা অবস্থায় তিনি তাঁহার জীবদ্দশায় দুই কন্যাকে ওয়ারিশন রাখিয়া পরলোক গমন করেন। তৎপর তাঁহার ত্যাক্ত সম্পত্তিতে আমি অত্র কোবালা দলিলের ৮নং বিক্রেতা তাঁহার দুই কন্যার মধ্যে এক কন্যা বিধায় পৈত্রিক ওয়ারিশন সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া ভোগবতী ও মালিক দখলকারিনী আছি। যাহা বিক্রয় করিবার উত্তম অধিকার সম্পূর্ন আমারই হইতেছে বা আছে।

**মৌজা- হাতিশালা,** জে.এল.নং- ০৯ **জিয়াদ আলি মোল্যা ওরফে জিমাদ আলি মোল্যা মহাশয়ের নামীয় এল.আর. খতিয়ান নং- ১৮৪৫ আঠারো শত পঁয়তাল্লিশ।** রায়ত দখলি স্বত্ব।

১। দাগ নং হাল আর.এস. ও এল.আর. - **৯৭৬ নয় শত ছিয়াত্তর দাগে শালি,** ৯১ শতক জমির মধ্যে ০৩৩৩ অংশে ০৩ শতক তন্মধ্যে **০১ শতক ৫০ শতাংশ** জমি জমা।

চলমান পৃষ্ঠা

Seal of the Addl. District Sub-Registrar
Bhangar, 24 Parganas (S)

Addl. District Sub-Registrar
Bhangar 24 Pgs.(S)

02 MAY 2024

//৮//

---

মোট ০১ শতক ৫০ শতাংশ জমি জমা। যাহা ৮ নং বিক্রেতার বিক্রীত জমি জমা হইতেছে।

---

সর্বমোট ০৪ (চার) শতক ৫০ (পঞ্চাশ) শতাংশ জমি জমা অত্র দলিল ভুক্ত করিয়া বিক্রয় করতঃ চিরনিঃস্বত্ব ও স্বত্বত্যাগি/ত্যাগিনী হইলাম।

---

বিক্রীত সম্পত্তির চৌহদ্দি ঃ-

উত্তরে ঃ- অত্র দাগের জমি জমা।

দক্ষিনে ঃ- অত্র দাগের জমি জমা।

পূর্বে ঃ- অত্র দাগের জমি জমা।

পশ্চিমে ঃ- অত্র দাগের জমি জমা।

---

চলমান পৃষ্ঠা

Seal of the Addl. District Sub-Registrar

Addl. District Sub-Registrar
Bhangar 24 Pgs.(S)

02 MAY 2024

//৯//

**-ঃ প্রাপ্ত টাকার জমা ঃ-**

| চেক নং- | তারিখ | ব্যাঙ্ক | টাকার পরিমান |
|---|---|---|---|
| ৭৮০২৯৭৯৯১ | ২৬/০৪/২৪ | অ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক | ২,০০,০০০/- |
| ৭৮০২৯৬৫৭০ | ২৬/০৪/২৪ | অ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক | ৫০,০০০/- |
| ৭৮০২৯৭৫৩৬ | ২৬/০৪/২৪ | অ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক | ৫০,০০০/- |
| ৯৮০২৯৫৭৫২ | ২৬/০৪/২৪ | অ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক | ৫০,০০০/- |
| ৭৮০৩০১৫২৭ | ২৬/০৪/২৪ | অ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক | ২৫,০০০/- |
| নগদ ———— | ২৬/০৪/২৪ | ———— | ২,০০,০০০/- |

সর্বমোট **৫,৭৫,০০০/- পাঁচ লক্ষ পঁচাত্তর হাজার টাকা**
টাকা বুঝিয়া পাইলাম।

চলমান পৃষ্ঠা

Seal of the Addl. District Sub-Registrar
Baruipur, 24 Parganas (S)

Addl. District Sub-Registrar
Baruipur 24 Pgs.(S)

02 MAY 2024

Md. Fazlul Haque
মো: ইদ্রিস আলি মোল্লা
//১০//

সাহানুরা বিবি
মাসুরা বিবি

L.T. Shekhajan Molla
w/o Soumen Naskar
আঞ্জুমানারা বিবি

অত্র দলিল পাঠ করিয়া মর্ম অবগত হইলাম/ করাইলাম।
মো: ফজলুল হক

জায় স্ট্যাম্প ঃ-

১০০ টাকার ০১ কেতা।

ডেমি ০৯ কেতা।

মোসাবিদাকারক—
মো: ফজলুল হক,
সাং:- পূর্ব কাঁটালিয়া
লাইসেন্স নং বি.পি.আর-২০
এ ডি এস আর অফিস
ভাঙ্গড়, দ: ২৪ পরগণা,

ইসাদী ঃ-

1) Soumen Naskar
vill- Kazalberia

2) Md. Sohanur Hossain.
Vill- Majla.

বর্ন জ্ঞাপনে

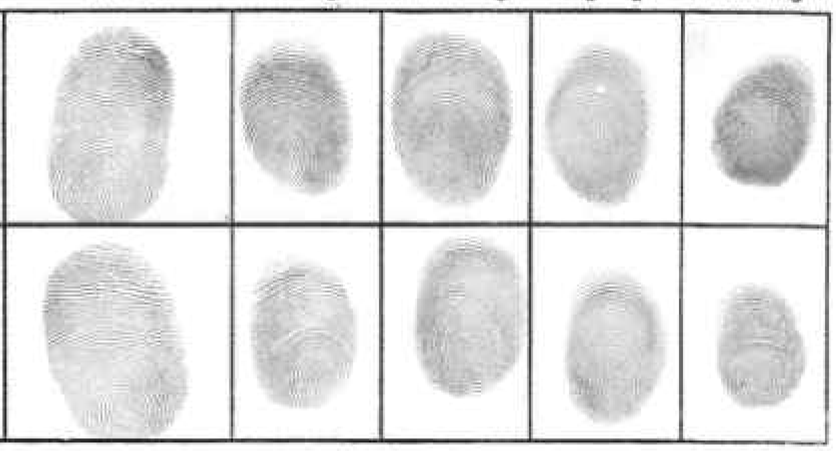
ভাঙ্গড় বিজয়গঞ্জ বাজার,
কাশিপুর, দঃ ২৪ পরগনা।

Seal of the Addl. District Sub-Registrar

Bhangar, 24 Parganas (S)

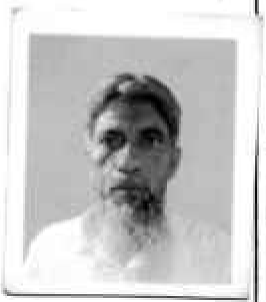
Addl. District Sub-Registrar
Bhangar 24 Pgs.(S)
02 MAY 2024

| | Thumb | 1st finger | middle finger | ring finger | small finger |
|---|---|---|---|---|---|
| left hand | | | | | |
| right hand | | | | | |

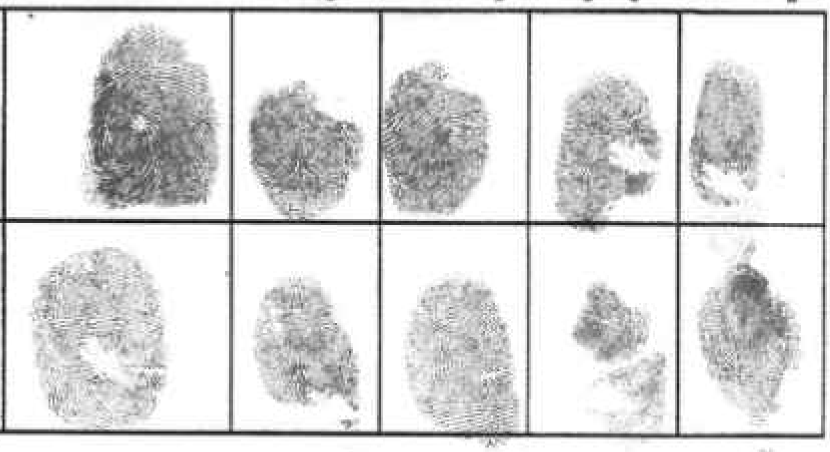


Name

Signature অমিত [illegible]



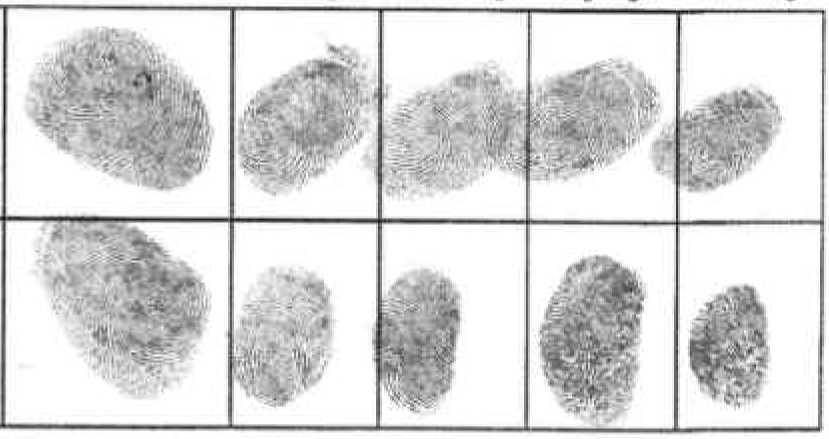
| | Thumb | 1st finger | middle finger | ring finger | small finger |
|---|---|---|---|---|---|
| left hand | | | | | |
| right hand | | | | | |



Name [illegible]

Signature

| | Thumb | 1st finger | middle finger | ring finger | small finger |
|---|---|---|---|---|---|
| left hand | | | | | |
| right hand | | | | | |



Name Md. [illegible]

Signature

Seal of the Addl. District Sub-Registrar
Bhangar, 24 Parganas (S)

Addl. District Sub-Registrar
Bhangar 24 Pgs.(S)

02 MAY 2024

| | Thumb | 1st finger | middle finger | ring finger | small finger |
|---|---|---|---|---|---|
| left hand | | | | | |
| right hand | | | | | |

Name মোঃ ইদ্রিস আলী মজুমদার
Signature

| | Thumb | 1st finger | middle finger | ring finger | small finger |
|---|---|---|---|---|---|
| left hand | | | | | |
| right hand | | | | | |

Name জেহুরন্নেসা লস্কর
Signature

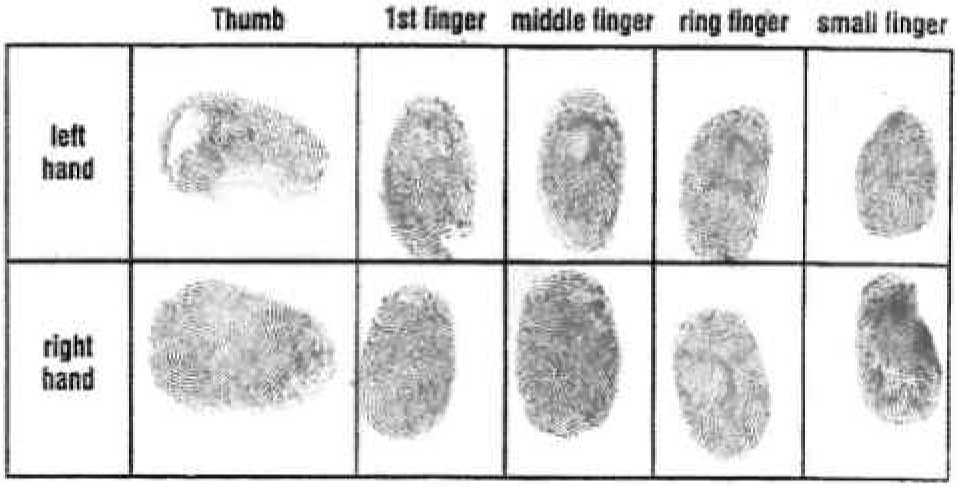
| | Thumb | 1st finger | middle finger | ring finger | small finger |
|---|---|---|---|---|---|
| left hand | | | | | |
| right hand | | | | | |

Name মইজুরা বিবি
Signature

Seal of the Addl. District Sub-Registrar
Bhangar, 24 Parganas (S)

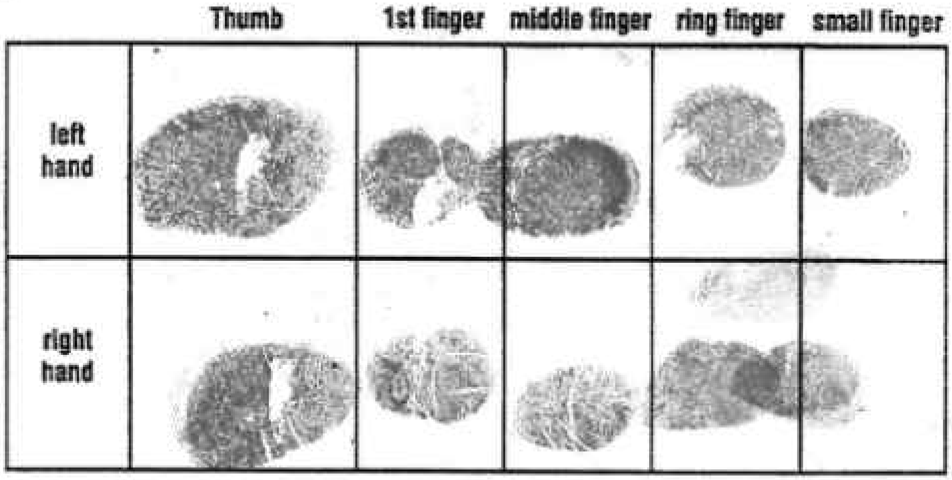
Addl. District Sub-Registrar
Bhangar 24 Pgs.(S)

02 MAY 2024

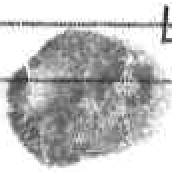


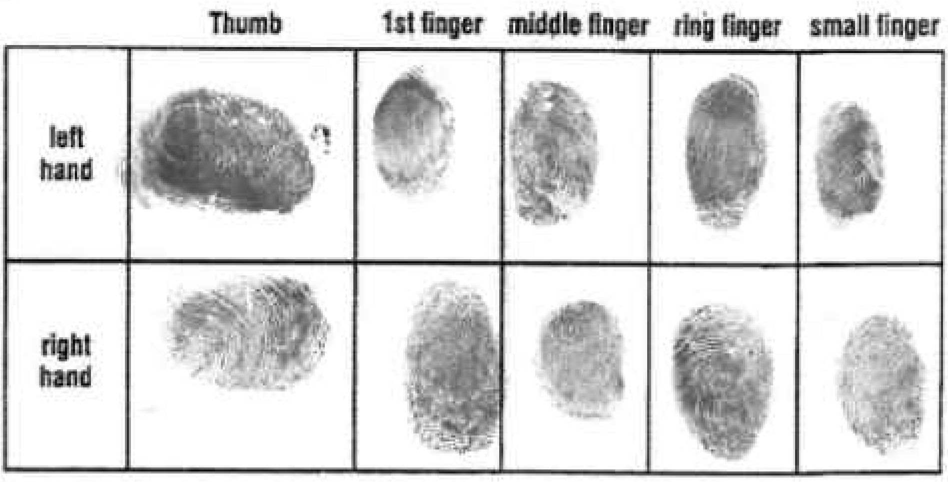

Name ..........................................................

Signature ... মাজুরা বিবি




Name ........ LT Shekharjan Molla, woari

Signature ...  Soumen Naskar. Kotalberia



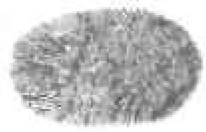
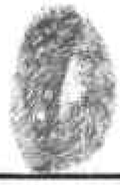
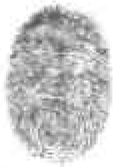
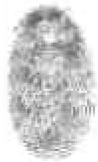
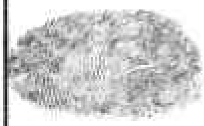
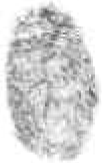
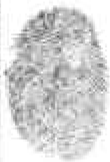

Name ..........................................................

Signature ... আজুয়ারা বিবি

Seal of the Addl. District Sub-Registrar
Bhangar, 24 Parganas (S)

Addl. District Sub-Registrar
Bhangar 24 Pgs.(S)

02 MAY 2024

| | Thumb | 1st finger | middle finger | ring finger | small finger |
|---|---|---|---|---|---|
| left hand |  | |  |  |  |
| right hand |  |  |  | | |

Name ..........................................

Signature Soumen Naskar

PHOTO

| | Thumb | 1st finger | middle finger | ring finger | small finger |
|---|---|---|---|---|---|
| left hand | | | | | |
| right hand | | | | | |

Name ..........................................

Signature ..........................................

PHOTO

| | Thumb | 1st finger | middle finger | ring finger | small finger |
|---|---|---|---|---|---|
| left hand | | | | | |
| right hand | | | | | |

Name ..........................................

Signature ..........................................

Seal of the Addl. District Sub-Registrar
অতিরিক্ত জেলা সাব-রেজিস্ট্রার অফিস
ভাঙড়, ২৪ পরগণা (দঃ)
Bhangar, 24 Parganas (S)

Addl. District Sub-Registrar
Bhangar 24 Pgs.(S)

02 MAY 2024

# বেঁওতা-২নং গ্রাম পঞ্চায়েত

ভাঙড় ২নং পঞ্চায়েত সমিতি

পোষ্ট ঃ কুলবেড়িয়া ● থানা ঃ কে. এল. সি.

জেলা ঃ দক্ষিণ ২৪-পরগণা

ফোন ঃ ৯৫৩২১৮-২৭৮৪২০

মেমো নং BNT-II/[illegible] তারিখ 25/4/22

## ওয়ারিশান সার্টিফিকেট

এতদ্বারা সার্টিফিকেট দেওয়া যায় যে, মৃত আকব্বর মোল্যা

পিতা / স্বামী হানিফ মোল্যা গ্রাম ওয়ারী

পোষ্ট [illegible] থানা ঃ কে. এল. সি., জেলা ঃ দক্ষিণ ২৪-পরগনা, বেঁওতা-২নং গ্রাম পঞ্চায়েতের স্থায়ী বাসিন্দা ছিলেন।

মৃত আকব্বর মোল্যার মহাশয়ের মৃত্যুর পর ওনার বর্তমান ওয়ারিশগণের নাম নিম্নলিখিত হইল।

| ক্রঃ নং | নাম | পিতা / স্বামী | সম্পর্ক | ঠিকানা |
|---|---|---|---|---|
| ১/ | ইউনুচ মোল্যা | মৃত আকব্বর মোল্যা | পুত্র | ওয়ারী |
| ২/ | ইসহক মোল্যা | ঐ | ঐ | ঐ |
| ৩/ | মোঃ ইদ্রিস আলি মোল্যা | " | " | " |
| ৪/ | জাহানারা বিবি লস্কর | স্বামী- জব্বার লস্কর | কন্যা | জীরোল-ডাঙ্গা |
| ৫/ | আঙ্গুরা বিবি | স্বামী- মহব্বত মোল্যা | " | পূর্ব কাঁটালিয়া |
| ৬/ | মাজুদা বিবি | স্বামী- আইজুল মোল্যা | " | কৃষ্ণমাটি |
| ৭/ | জোহরজান বিবি | স্বামী মৃত আকব্বর মোল্যা | স্ত্রী | ওয়ারী |
| ৮/ | মৃত মুছা মোল্যা | পিতা মৃত আকব্বর মোল্যা | পুত্র | ওয়ারী |

* বর্ণিত ৮নং মৃত মুছা মোল্যার মৃত পিতার মৃত্যুর পূর্বে মারা যাওয়ায় মুছা মোল্যা আকব্বর মোল্যার সমস্ত সম্পত্তি থেকে বঞ্চিত

হইল

মোট - ৮ জন (আট জন)

Anoyara Molya
Prodhan
BEONTA-II G.P
Bhangore-II Dev. Block
South 24-Parganas

# বোঁওতা-২নং গ্রাম পঞ্চায়েত

## ভাঙড় ২নং পঞ্চায়েত সমিতি

পোস্ট : কুলবেড়িয়া ● থানা : কে. এল. সি.

জেলা : দক্ষিণ ২৪-পরগণা

ফোন : ৯৫৩২১৮-২৭৮৪২০


মেমো নং BNT-II-/LH-596/2023 তারিখ 29.07.2023

## ওয়ারিশান সার্টিফিকেট

এতদ্বারা সার্টিফিকেট দেওয়া যায় যে, মৃত: জিয়াদ আলি মোল্যা পিতা / স্বামী মৃত: হানিফ মোল্যা গ্রাম ওয়ারী পোস্ট পাইখোলা থানা : কে. এল. সি., জেলা : দক্ষিণ ২৪-পরগনা, বোঁওতা-২নং গ্রাম পঞ্চায়েতের স্থায়ী বাসিন্দা ছিলেন।

মৃত জিয়াদ আলি মোল্যা মহাশয়ের মৃত্যুর পর ওনার বর্তমান ওয়ারিশগণের নাম নিম্নলিখিত হইল।

| ক্রঃ নং | নাম | পিতা / স্বামী | সম্পর্ক | ঠিকানা |
|---|---|---|---|---|
| ১. | মফুজুন্নেসা বিবি | স্বামী: জালাল মোল্যা | কন্যা | হাতিশালা |
| ২. | মমতাজ বিবি | " : মুস্তাক হালদার | " | ভোগান পুর |

মোট - দুই জন

Anoyarun Molya
প্রধান
বোঁওতা-২নং গ্রাম পঞ্চায়েত
BEONTA-II G.P.
Bhangore-II Dev. Block
South 24-Parganas

## শনাক্তকারীর সাক্ষ্য

(ওয়েস্ট বেঙ্গল রেজিস্ট্রেশন রুল ৪৭ এবং ইন্ডিয়ান এভিডেন্স অ্যাক্ট, ১৮৭২ এর ধারা ৬৮ অনুযায়ী)

১. সাক্ষী/ শনাক্তকারীর নাম ......Sumen Naskar.......

২. পিতা/ স্বামীর নাম......Porijat Naskar.......

৩.পেশা......others.......

৪.নির্বাহিকদেরসাথে সম্পর্ক......Relative.......

৫. আধার/প্যান/ভোটার কার্ড নং......TDM 1339928.......

৬. স্থায়ী ঠিকানা ঃ গ্রাম/পাড়া......Kendbaria...... ডাকঘর......Deanta......

থানা- ......K.L.C......,রোড/ল্যান্ড/মার্ক.............

জেলা-......24 PGS (S)......,পিন কোড......743502......

১. এতদ্বারা ঘোষনা করছি যে আমি ব্যাক্তিগতভাবে নিবন্ধনের জন্য উপস্থিত দলিলের নির্বাহিক/ নির্বাহিকদের সাথে পরিচিত এবং নির্বাহিকদের পরিচয়ও যাচাই করি।

তারিখ......02/05/24...... সাক্ষীর স্বাক্ষর......Soumen naskar......

বিঃদ্রঃ সাক্ষীর কাছ থেকে সাক্ষ্য নেওয়া হয়েছে কারণ এই ক্ষেত্রে , এখানে নিবন্ধন আইন এবং বিধির অধীনে যে মামলার নিবন্ধনকারী কর্মকর্তা কাজ করছেন তিনি নির্বাহিকদের সাথে ব্যাক্তিগতভাবে পরিচিত নন।

# Govt. of West Bengal
# Directorate of Registration & Stamp Revenue
# GRIPS eChallan

192024250034496158

## GRN Details

| | | | |
|---|---|---|---|
| **GRN:** | 192024250034496158 | **Payment Mode:** | SBI Epay |
| **GRN Date:** | 02/05/2024 14:16:28 | **Bank/Gateway:** | SBIePay Payment Gateway |
| **BRN :** | 3263975439439 | **BRN Date:** | 02/05/2024 14:16:47 |
| **Gateway Ref ID:** | 791070359 | **Method:** | Axis Bank-Corporate NB |
| **GRIPS Payment ID:** | 020520242003449614 | **Payment Init. Date:** | 02/05/2024 14:16:28 |
| **Payment Status:** | Successful | **Payment Ref. No:** | 2001096922/9/2024<br>[Query No/*/Query Year] |

## Depositor Details

| | |
|---|---|
| **Depositor's Name:** | Mr Amit Ghosh |
| **Address:** | City:- , P.O:- Bishnupur, P.S:Bishnupur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743503 |
| **Mobile:** | 9836014748 |
| **Period From (dd/mm/yyyy):** | 02/05/2024 |
| **Period To (dd/mm/yyyy):** | 02/05/2024 |
| **Payment Ref ID:** | 2001096922/9/2024 |
| **Dept Ref ID/DRN:** | 2001096922/9/2024 |

## Payment Details

| Sl. No. | Payment Ref No | Head of A/C Description | Head of A/C | Amount (₹) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2001096922/9/2024 | Property Registration- Stamp duty | 0030-02-103-003-02 | 27945 |
| 2 | 2001096922/9/2024 | Property Registration- Registration Fees | 0030-03-104-001-16 | 9315 |
| | | | **Total** | **37260** |

**IN WORDS:** **THIRTY SEVEN THOUSAND TWO HUNDRED SIXTY ONLY.**

# Govt. of West Bengal
# Directorate of Registration & Stamp Revenue
# GRIPS eChallan

192024250033925658

## GRN Details

| | | | |
|---|---|---|---|
| **GRN:** | 192024250033925658 | **Payment Mode:** | SBI Epay |
| **GRN Date:** | 02/05/2024 10:34:53 | **Bank/Gateway:** | SBIePay Payment Gateway |
| **BRN :** | 5814979905515 | **BRN Date:** | 02/05/2024 10:35:33 |
| **Gateway Ref ID:** | 791011581 | **Method:** | Axis Bank-Corporate NB |
| **GRIPS Payment ID:** | 020520242003392564 | **Payment Init. Date:** | 02/05/2024 10:34:53 |
| **Payment Status:** | Successful | **Payment Ref. No:** | 2001096922/1/2024<br>[Query No/*/Query Year] |

## Depositor Details

| | |
|---|---|
| **Depositor's Name:** | Mr AMIT GHOSH |
| **Address:** | City:- , P.O:- Bishnupur, P.S:- Bishnupur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:-743503 |
| **Mobile:** | 9836014748 |
| **Period From (dd/mm/yyyy):** | 02/05/2024 |
| **Period To (dd/mm/yyyy):** | 02/05/2024 |
| **Payment Ref ID:** | 2001096922/1/2024 |
| **Dept Ref ID/DRN:** | 2001096922/1/2024 |

## Payment Details

| Sl. No. | Payment Ref No | Head of A/C Description | Head of A/C | Amount (₹) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2001096922/1/2024 | Property Registration- Stamp duty | 0030-02-103-003-02 | 55810 |
| 2 | 2001096922/1/2024 | Property Registration- Registration Fees | 0030-03-104-001-16 | 18644 |
| | | | **Total** | **74454** |

**IN WORDS:** **SEVENTY FOUR THOUSAND FOUR HUNDRED FIFTY FOUR ONLY.**

PAID

পশ্চিমবঙ্গের খতিয়ান ও দাগের তথ্য
Record downloaded from-
BanglarBhumi - বাংলার জমির তথ্য
Android App on Google Play
ভূমি ও ভূমি সংস্কার এবং উদ্বাস্তু ত্রাণ ও পুনর্বাসন দপ্তরের তথ্য
Land and Land Reforms and Refugee Relief and Rehabilitation Department info.

জেলাঃ [16]দক্ষিণ ২৪ পরগণা
ব্লকঃ [03]ভাঙড়-2
মৌজাঃ [009]হাতিশালা

(Live Data As On 29/04/2024,15:49:05)
জে.এল নং : 9 থানা : কে এল সি

| | |
|---|---|
| খতিয়ান নং : | 1846 |
| রায়তের নাম : | আকবর আলি মোল্যা |
| পিতা/স্বামী : | হানিফ |
| ঠিকানা : | নিজ |
| জমির পরিমাণ: | 0.32 একর |
| দাগের সংখ্যা : | 11 |

অত্রস্বত্বের দাগের বিবরণ ও পরিমাণ:

| দাগ নং | শ্রেণী | অংশ | অংশ পরিমাণ(একর) | মন্তব্য |
|---|---|---|---|---|
| 971 | শালি | 0.0667 | 0.0300 | Nil |
| 976 | শালি | 0.0333 | 0.0300 | Nil |
| 1130 | শালি | 0.0500 | 0.0200 | Nil |
| 1160 | শালি | 0.5633 | 0.1000 | Nil |
| 1175 | শালি | 0.0845 | 0.0300 | Nil |
| 1178 | শালি | 0.0208 | 0.0100 | Nil |
| 1347 | শালি | 0.0502 | 0.0300 | Nil |
| 1426 | পুকুর | 0.0420 | 0.0200 | Nil |
| 1372/1475 | পুকুর পাড় | 0.0875 | 0.0100 | Nil |
| 1372/1476 | পুকুর | 0.0875 | 0.0100 | Nil |
| 1372/1477 | ডাঙ্গা | 0.0382 | 0.0300 | Nil |

Declaimer: This Record is only for information purpose. Do not treat it as official documents. It is not an official app. The source of these data is the official portal of Land and Land Reforms and Refugee Relief and Rehabilitation Department (https://banglarbhumi.gov.in), which are available in public domain

Record downloaded from
BanglarBhumi - বাংলার জমির তথ্য
Android App on Google Play

ভূমি ও ভূমি সংস্কার এবং উদ্বাস্তু ত্রাণ ও পুনর্বাসন দপ্তরের তথ্য
Land and Land Reforms and Refugee Relief and Rehabilitation Department info

জেলাঃ [16]দক্ষিণ ২৪ পরগণা
ব্লকঃ [03]ভাঙড়-2
মৌজাঃ [009]হাতিশালা

(Live Data As On 29/04/2024,15:48:37)
জে.এল নং : 9 থানা : কে এল সি

| | |
|---|---|
| খতিয়ান নং : | 1845 |
| রায়তের নাম : | জিমাদ আলি মোল্যা |
| পিতা/স্বামী : | হানিফ |
| ঠিকানা : | নিজ |
| জমির পরিমাণ: | 0.14 একর |
| দাগের সংখ্যা : | 8 |

অত্রস্বত্ত্বের দাগের বিবরণ ও পরিমাণ:

| দাগ নং | শ্রেণী | অংশ | অংশ পরিমাণ(একর) | মন্তব্য |
|---|---|---|---|---|
| 971 | শালি | 0.0666 | 0.0200 | Nil |
| 976 | শালি | 0.0333 | 0.0300 | Nil |
| 1175 | শালি | 0.0218 | 0.0100 | Nil |
| 1178 | শালি | 0.0294 | 0.0100 | Nil |
| 1426 | পুকুর | 0.0419 | 0.0200 | Nil |
| 1372/1475 | পুকুর পাড় | 0.0874 | 0.0100 | Nil |
| 1372/1476 | পুকুর | 0.0875 | 0.0100 | Nil |
| 1372/1477 | ডাঙ্গা | 0.0381 | 0.0300 | Nil |

Declaimer: This Record is only for information purpose. Do not treat it as official documents. It is not an official app. The source of these data is the official portal of Land and Land Reforms and Refugee Relief and Rehabilitation Department (https://banglarbhumi.gov.in), which are available in public domain

SOBHADIP GHOSH
(B. Tech Civil Engineer)
L.B.S. of Arambagh Municipality
Reg. No.: 29/ARM/LBS-II/2021-22

SOBHADIP GHOSH
(B. Tech Civil Engineer)
L.B.S. of Arambagh Municipality
Reg. No.: 29/ARM/LBS-II/2021-22

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD
পরিচয় পত্র

WB / 16 / 110 / 105565

Elector's Name
নির্বাচকের নাম
Ghosh Amit
ঘোষ অমিত

Father/Mother/
Husband's Name
পিতা/মাতা/স্বামীর নাম
Tapan
তপন

Sex
লিঙ্গ
M
পুঃ

Age as on 1.1.1995
১.১.১৯৯৫-এ বয়স
18
১৮

Address
Dakshin Para,Khariberiya,Bishnupur,
South 24 Pgs.
ঠিকানা
দক্ষিণপাড়া,খড়িবেড়িয়া,বিষ্ণুপুর,
দক্ষিণ২৪পরগনা ।

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক-নিবন্ধন আধিকারিক

For 110,-BISHNUPUR EAST(SC)
Assembly Constituency
১১০,-বিষ্ণুপুরপূর্ব(তঃজাঃ)
বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

Place ALIPORE
স্থান আলিপুর

Date 09.10.95
তারিখ ০৯.১০.৯৫

आयकर विभाग
भारत सरकार
INCOME TAX DEPARTMENT
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
DTJPM9276H
/ Name
IUNUCH MOLLA
/ Father's Name
AKBAR MOLLA
03/02/1970
/ Signature

ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নির্বাচন কমিশন

WB / 14 / 107 / 126004

IDENTITY CARD

পরিচয় পত্র

Elector's Name: Molla Iunuch

নির্বাচকের নাম: মোল্লা ইউনুচ

Father/Mother/Husband's Name: Akbar

পিতা/মাতা/স্বামীর নাম: আকবর

Sex: M

লিঙ্গ: পুং

Age as on 1.1.1996: 27

১.১.১৯৯৬-এ বয়স: ২৭

1 [illegible]

Address

Oyari Molya Para, Oyari, Bhangore, South 24 Parganas

ঠিকানা

ওয়ারী মোল্লা পাড়া, ওয়ারী, ভাঙ্গড়, দক্ষিণ ২৪ পরগনা

[illegible]

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচকনিবন্ধন আধিকারিক

For 107 Bhangore · Assembly Constituency

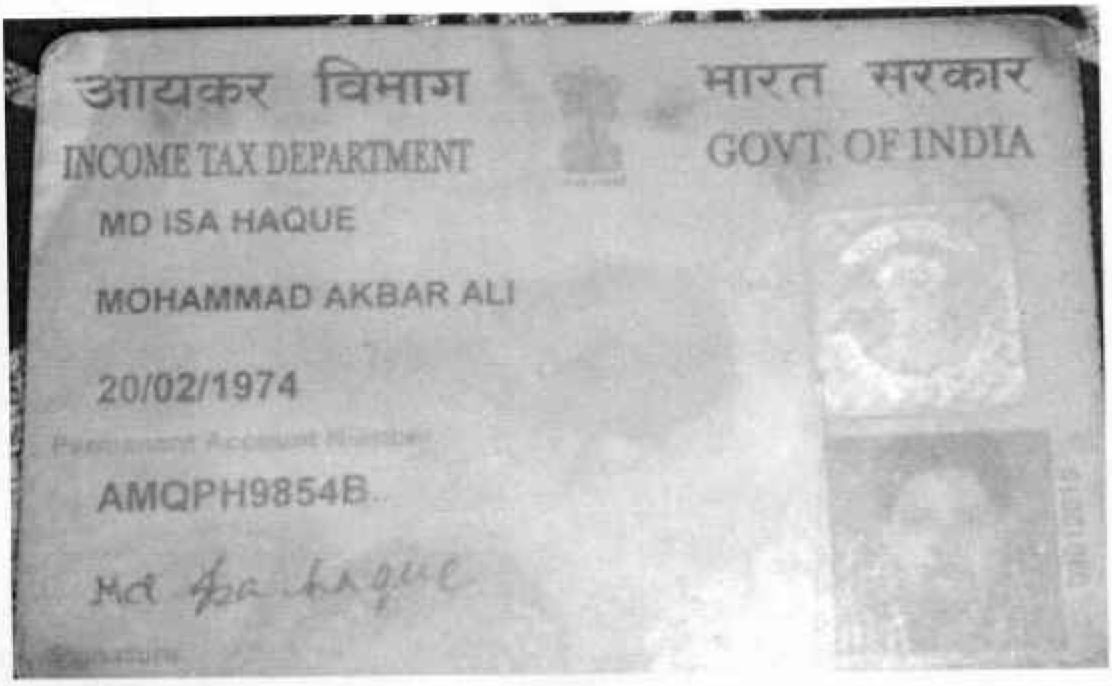
১০৭ ভাঙ্গড় বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

Place: Alipore

স্থান: আলিপুর

Date: 23.08.95

তারিখ: ২৩.০৮.৯৫


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
MD ISA HAQUE
MOHAMMAD AKBAR ALI
20/02/1974
AMQPH9854B

নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

WB/14/107/126039

Elector's Name :

Father's Name : Akbar Molla

Date of Birth :

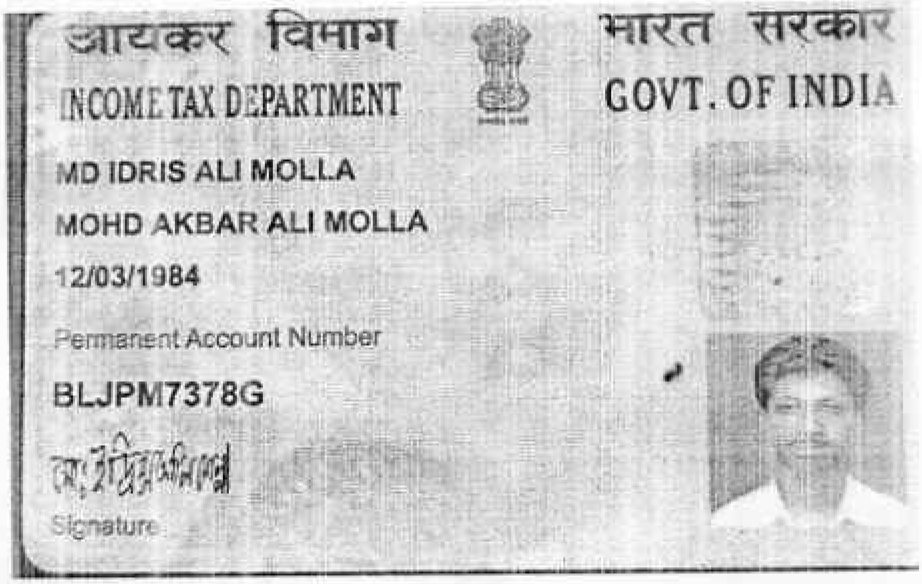
Md. Iza haque

WB/14/107/126039

Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for

148 - Bhangar Constituency

44



आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

MD IDRIS ALI MOLLA

MOHD AKBAR ALI MOLLA

12/03/1984

Permanent Account Number

BLJPM7378G

Signature

মো: ইদ্রিস আলি মোল্লা

ELECTION COMMISSION OF INDIA

ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD

CCR2309441

পরিচয় পত্র

| | |
|---|---|
| Elector's Name | Md. Idris Ali Molla |
| নির্বাচকের নাম | মোঃ ইদ্রিস আলি মোল্লা |
| Father's Name | Md. Akbar Ali Molla |
| পিতার নাম | মোঃ আকবর আলি মোল্লা |
| Sex | M |
| লিঙ্গ | পুং |
| Age as on 1.1.2005 | 21 |
| ১.১.২০০৫-এ বয়স | ২১ |

মো: ইদ্রিস আলি মোল্লা

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

JAHANARA LASKAR

AKBAR MOLLA

01/01/1939

[illegible]

AMSPL0455E

[illegible]

*In case this card is lost / found, kindly inform / return to :*
Income Tax PAN Services Unit, UTIITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

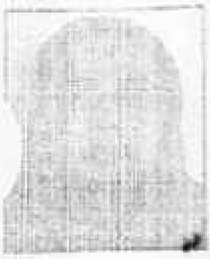
इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें, लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनिट, UTIITSL
प्लाट नं: 3, सेक्टर 11, [illegible]
नवी मुंबई-[illegible]

জাহানারা লস্কর

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD
পরিচয় পত্র
Duplicate
প্রতিরূপ

WB/14/107/132097



Electors Name: Jahanara Laskar

নির্বাচকের নাম: জাহানারা লস্কর

Husband's Name: Aahjabbar Laskar

স্বামীর নাম: [illegible]

Sex: F
লিঙ্গ: স্ত্রী
Age as on 1.1.2006: 37
১.১.২০০৬ এ বয়স: ৩৭

Address:
[illegible] Para Bhagabanpur Kashipur South 24 Parganas [illegible] 700135

ঠিকানা:
[illegible] দক্ষিণ ২৪ পরগনা ৭০০১৩৫

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক
Assembly Constituency: 107-Bhangar
বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র : ১০৭-ভাঙড়
District: South 24 Parganas জেলা: দক্ষিণ ২৪ পরগনা
Date: 20.01.2006 তারিখ: ২০.০১.২০০৬

জাহানারা লস্কর

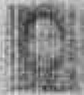
आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
GYSPB7531R
नाम / Name
MOSKURA BIBI
पिता का नाम / Father's Name
AKBAR ALI MOLLA
जन्म की तारीख / Date of Birth
01/01/1973
हस्ताक्षर / Signature

মোস্কুরা বিবি

ভারতের নির্বাচন কমিশন

ELECTION COMMISSION OF INDIA

TDM2353969



নাম: মসকুরা বিবি

Name: Moskura Bibi

স্বামীর নাম: মহব্বত আলি মোল্লা

Husband's Name: Mahabbat Ali Molla

লিঙ্গ / Gender: স্ত্রী / Female

জন্ম তারিখ / বয়স

Date of Birth / Age: 20-08-1974

e-Electors Photo Identity Card - সচিত্র ভোটার পরিচয় পত্র

মসকুরা বিবি

ঠিকানা: N0053, মোল্লা পাড়া এবং মাঠ পাড়া, উত্তর কাঁঠালিয়া, বারুইপুর, দক্ষিণ 24 পরগণা, পশ্চিমবঙ্গ - 743502

Address: N0053, MOLLA PARA & MATH PARA, UTTAR KATHALIYA, BARUIPUR, SOUTH 24 PARGANAS, WEST BENGAL - 743502

নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক, 148 - ভাঙড়

Electoral Registration Officer, 148 - Bhangar

Download Date : 13-02-2024

TDM2353969

1950 https://voters.eci.gov.in/ e-EPIC

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
Permanent Account Number Card
FGEPB3746P
MASURA BIBI
Father's Name
AKBAR MOLLA
17/07/197[illegible]

মাসুরা বিবি

ভারতের নির্বাচন কমিশন
ELECTION COMMISSION OF INDIA
নির্বাচকের সচিত্র পরিচয় পত্র ELECTOR PHOTO IDENTITY CARD

TDM2246621

নাম : মাসুরা বিবি
Name : MASURA BIBI

স্বামীর নাম : আজিজুল ইসলাম মোল্লা
Husband's Name : AJIJUL ISLAM MOLLA

লিঙ্গ / Gender : স্ত্রী / Female
জন্ম তারিখ / বয়স : 44
Date of Birth/ Age :
ঠিকানা : [illegible] 24
পরগনা 743502
Address : Panchabati Krishnamati,Banguniya,KASHIPUR,SOUTH 24 PARGANAS,743502

তারিখ Date : 11-01-2021

নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক
Electoral Registration Officer

বিধানসভা নির্বাচনক্ষেত্র নং ও নাম : 145-ভাঙ্গড় (সাধারণ)
Assembly Constituency No. and Name : 145-Bhangar (GENERAL)
অংশ নং ও নাম : 141-[illegible]
Part No. and Name : 141-Krishnamati Madrasha Shiksha Kendra ROOM-1

নোট / Note
[illegible]
Mere possession of this card is no guarantee that you are elector in the current electoral roll. Please check your name in the current electoral roll before every election.
[illegible]
Date of birth mentioned in this card shall not be treated as a proof of age / D. O. B. for any purpose other than registration in electoral roll.

Old EPIC No. - WB/14/107/201426

মাসুরা বিবি

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

GGSPM1116F

नाम / Name
SHEKHARJAN MOLLA

पिता का नाम / Father's Name
NECHHAR ALI

जन्म की तारीख / Date of Birth
01/01/1945

हस्ताक्षर / Signature

14261

LT. Shekharjan Molla
Woayzi
Sowmur nashkar
vill- Koralberia

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন
WB / 14 / 107 / 126796

IDENTITY CARD
পরিচয় পত্র

Elector's Name: Molla Shekharjan
নির্বাচকের নাম: মোল্লা শেখরজান

Father/Mother/Husband's Name: Akbar
পিতা/মাতা/স্বামীর নাম: আকবর

Sex: F
লিঙ্গ: স্ত্রী

Age as on 1.1.1995: 50
১.১.১৯৯৫-এ বয়স: ৫০

Address
Oyari Molya Para, Oyari, Bhangore,
South 24 Parganas
ঠিকানা
ওয়ারী মোল্লা পাড়া, ওয়ারী, ভাঙ্গড়,
দক্ষিণ ২৪ পরগনা

[illegible signature]

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক-নিবন্ধন আধিকারিক

For 107 Bhangore
Assembly Constituency
১০৭ ভাঙ্গড়
বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

Place: Alipore
স্থান: আলিপুর

Date: 23.08.95
তারিখ: ২৩.০৮.৯৫

LT Shekharjan MOLLA
W O ari
Sounewr naskar
vill- Kozalboie

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
Permanent Account Number Card
CTFPB1808C
NJUYARA BIBI
Father's Name
01/01/1979
Signature

মঞ্জুয়ারা বিবি

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

WB/14/107/120561

নির্বাচকের নাম : মঞ্জুয়ারা বিবি
Elector's Name : manjura Bibi

স্বামীর নাম : জালাল মোল্লা
Husband's Name : Jalal Molya

লিঙ্গ/Sex : স্ত্রী / F

জন্ম তারিখ
Date of Birth : XX/XX/1972

মঞ্জুয়ারা বিবি

WB/14/107/120561

ঠিকানা:

পূর্ব পাড়া হাতিশালা, হাতিশালা, কে এল সি, দক্ষিণ ২৪ পরগনা-743502

Address:

Purba Para Hatisala, Hatisala, K L C, SOUTH 24 PARGANAS-743502

Date: 03/01/2017

148 - ভাঙড় বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি

Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for

148 - Bhangar Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার তালিকায় নাম তোলার জন্য এবং একই নম্বরের নতুন কার্ড পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।

In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number. 42 / 883

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

TDM1339928

নির্বাচকের নাম : সৌমেন নস্কর
Elector's Name : Soumen Naskar
পিতার নাম : প্রভাত নস্কর
Father's Name : Pravat Naskar
লিঙ্গ/Sex : পুং/ M
জন্ম তারিখ
Date of Birth : 15/05/1993

TDM1339928

ঠিকানা:
বাইন ঢালীপাড়া, ক্রোলবেড়িয়া, কে এল সি, দক্ষিণ 24 পরগণা- 743502

Address:
BAIN DHALIPADA, KROLBARIYA, K L C,
SOUTH 24 PARGANAS- 743502

Date: 12/12/2011

148-ভাঙ্গড় নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for
148-Bhangar Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় তালিকায় নাম তোলার ও একই নম্বরের নতুন ছবি পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

Soumen Naskar

## Major Information of the Deed

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Deed No :** | **I-1621-04512/2024** | **Date of Registration** | **02/05/2024** |
| **Query No / Year** | **1621-2001096922/2024** | **Office where deed is registered** | |
| **Query Date** | **01/05/2024 11:17:01 AM** | A.D.S.R. BHANGAR, District: South 24-Parganas | |
| **Applicant Name, Address & Other Details** | Saharuk Hossain<br>Thana : New Town, District : North 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700163, Mobile No. : 7003942483, Status :Advocate | | |
| Transaction | | Additional Transaction | |
| **[0101] Sale, Sale Document** | | [4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2] | |
| Set Forth value | | Market Value | |
| Rs. 5,75,000/- | | Rs. 27,94,500/- | |
| Stampduty Paid(SD) | | Registration Fee Paid | |
| Rs. 83,855/- (Article:23) | | Rs. 27,959/- (Article:A(1), E) | |
| Remarks | | | |

### Land Details :

District: South 24-Parganas, P.S:- Kolkata Leather Camp, Gram Panchayat: BENTTATA-II, Mouza: Hatisala, Jl No: 9, Pin Code : 700135

| Sch No | Plot Number | Khatian Number | Land Proposed | Use ROR | Area of Land | SetForth Value (In Rs.) | Market Value (In Rs.) | Other Details |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| L1 | LR-976 (RS :-976 ) | LR-1846, (RS:-699\0 ) | Bastu | Shali | 3 Dec | 3,83,333/- | 18,63,000/- | Adjacent to Metal Road, |
| L2 | LR-976 (RS :-976 ) | LR-1845, (RS:-699\0 ) | Bastu | Shali | 1.5 Dec | 1,91,667/- | 9,31,500/- | Adjacent to Metal Road, |
| | | **TOTAL :** | | | **4.5Dec** | **5,75,000 /-** | **27,94,500 /-** | |
| | **Grand Total :** | | | | **4.5Dec** | **5,75,000 /-** | **27,94,500 /-** | |

### Seller Details :

| Sl No | Name,Address,Photo,Finger print and Signature | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Name | Photo | Finger Print | Signature |
| | **IUNUCH MOLLA (Presentant )**<br>Son of Late Akbar Ali Molla Alias Nechhar Ali<br>Executed by: Self, Date of Execution: 02/05/2024<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 02/05/2024 ,Place : Office | | Captured | |
| | | 02/05/2024 | LTI<br>02/05/2024 | 02/05/2024 |

Wari, City:- , P.O:- Paikan, P.S:-Kolkata Leather Camp, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700135 Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Cultivation, Citizen of: IndiaDate of Birth:XX-XX-1XX0 , PAN No.:: DTxxxxxx6H,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 02/05/2024
, Admitted by: Self, Date of Admission: 02/05/2024 ,Place : Office

| 2 | Name | Photo | Finger Print | Signature |
|---|---|---|---|---|
| | **MD ISA HAQUE**<br>Son of Late Akbar Ali Molla Alias Nechhar Ali<br>Executed by: Self, Date of Execution: 02/05/2024<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 02/05/2024 ,Place : Office | <br>02/05/2024 | Captured<br>LTI<br>02/05/2024 | 02/05/2024 |

Wari, City:- , P.O:- Paikan, P.S:-Kolkata Leather Camp, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700135 Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Cultivation, Citizen of: IndiaDate of Birth:XX-XX-1XX4 , PAN No.:: AMxxxxxx4B,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 02/05/2024
, Admitted by: Self, Date of Admission: 02/05/2024 ,Place : Office

| 3 | Name | Photo | Finger Print | Signature |
|---|---|---|---|---|
| | **MOHD IDRIS ALI MOLLA**<br>Son of Late Akbar Ali Molla Alias Nechhar Ali<br>Executed by: Self, Date of Execution: 02/05/2024<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 02/05/2024 ,Place : Office | <br>02/05/2024 | Captured<br>LTI<br>02/05/2024 | 02/05/2024 |

Wari, City:- , P.O:- Paikan, P.S:-Kolkata Leather Camp, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700135 Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Cultivation, Citizen of: IndiaDate of Birth:XX-XX-1XX4 , PAN No.:: BLxxxxxx8G,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 02/05/2024
, Admitted by: Self, Date of Admission: 02/05/2024 ,Place : Office

| 4 | Name | Photo | Finger Print | Signature |
|---|---|---|---|---|
| | **JAHANARA LASKAR**<br>Daughter of Late Akbar Ali Molla Alias Nechhar Ali<br>Executed by: Self, Date of Execution: 02/05/2024<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 02/05/2024 ,Place : Office | <br>02/05/2024 | Captured<br>LTI<br>02/05/2024 | 02/05/2024 |

Jirangacha, City:- , P.O:- Hatishala, P.S:-Kashipur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700135 Sex: Female, By Caste: Muslim, Occupation: House wife, Citizen of: IndiaDate of Birth:XX-XX-1XX9 , PAN No.:: AMxxxxxx3E,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 02/05/2024
, Admitted by: Self, Date of Admission: 02/05/2024 ,Place : Office

| 5 | Name | Photo | Finger Print | Signature |
|---|---|---|---|---|
| | **MOSKURA BIBI**<br>Daughter of Late Akbar Ali Molla Alias Nechhar Ali<br>Executed by: Self, Date of Execution: 02/05/2024<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 02/05/2024 ,Place : Office | | Captured | |
| | | 02/05/2024 | LTI<br>02/05/2024 | 02/05/2024 |
| | Uttar Kanthalia, City:- , P.O:- Bhangar, P.S:-Kashipur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743502 Sex: Female, By Caste: Muslim, Occupation: House wife, Citizen of: IndiaDate of Birth:XX-XX-1XX3 , PAN No.:: GYxxxxxx1R,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 02/05/2024<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 02/05/2024 ,Place : Office | | | |

| 6 | Name | Photo | Finger Print | Signature |
|---|---|---|---|---|
| | **MASURA BIBI, (Alias: MASUDA BIBI)**<br>Daughter of Late Akbar Ali Molla Alias Nechhar Ali<br>Executed by: Self, Date of Execution: 02/05/2024<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 02/05/2024 ,Place : Office | | Captured | |
| | | 02/05/2024 | LTI<br>02/05/2024 | 02/05/2024 |
| | Paschim Krishnamati, City:- , P.O:- Bamunia, P.S:-Kashipur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743502 Sex: Female, By Caste: Muslim, Occupation: House wife, Citizen of: IndiaDate of Birth:XX-XX-1XX7 , PAN No.:: FGxxxxxx6P,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 02/05/2024<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 02/05/2024 ,Place : Office | | | |

| 7 | Name | Photo | Finger Print | Signature |
|---|---|---|---|---|
| | **SHEKHARJAN MOLLA, (Alias: SHEKHARJAN BIBI)**<br>Wife of Late Akbar Ali Molla Nechhar Ali<br>Executed by: Self, Date of Execution: 02/05/2024<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 02/05/2024 ,Place : Office | | Captured | |
| | | 02/05/2024 | LTI<br>02/05/2024 | 02/05/2024 |
| | City:- , P.O:- Hatishala, P.S:-Kolkata Leather Camp, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700135 Sex: Female, By Caste: Muslim, Occupation: House wife, Citizen of: IndiaDate of Birth:XX-XX-1XX5 , PAN No.:: GGxxxxxx6F,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 02/05/2024<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 02/05/2024 ,Place : Office | | | |

| 8 | Name | Photo | Finger Print | Signature |
|---|---|---|---|---|
| | **MANJUYARA BIBI**<br>Daughter of Late Jiyad Ali Molla Alias Jimad Ali Molla<br>Executed by: Self, Date of Execution: 02/05/2024<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 02/05/2024 ,Place : Office | | <br>Captured | |
| | | 02/05/2024 | LTI<br>02/05/2024 | 02/05/2024 |
| | City:- , P.O:- Hatishala, P.S:-Kolkata Leather Camp, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 700135 Sex: Female, By Caste: Muslim, Occupation: House wife, Citizen of: IndiaDate of Birth:XX-XX-1XX9 , PAN No.:: CTxxxxxx8Q,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 02/05/2024<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 02/05/2024 ,Place : Office | | | |

**Buyer Details :**

| Sl No | Name,Address,Photo,Finger print and Signature |
|---|---|
| 1 | **Mr AMIT GHOSH**<br>Son of Shri Tapan Ghosh City:- , P.O:- Bishnupur, P.S:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743503 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: IndiaDate of Birth:XX-XX-1XX9 , PAN No.:: AHxxxxxx2P,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Status : Not Executed |

**Identifier Details :**

| Name | Photo | Finger Print | Signature |
|---|---|---|---|
| **SOUMEN NASKAR**<br>Son of Pravat Naskar<br>City:- , P.O:- Beonta, P.S:-Kolkata Leather Camp, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN:- 743502 | | <br>Captured | |
| | 02/05/2024 | 02/05/2024 | 02/05/2024 |
| Identifier Of IUNUCH MOLLA, MD ISA HAQUE, MOHD IDRIS ALI MOLLA, JAHANARA LASKAR, MOSKURA BIBI, MASURA BIBI, SHEKHARJAN MOLLA, MANJUYARA BIBI | | | |

| Transfer of property for L1 | | |
|---|---|---|
| **Sl.No** | **From** | **To. with area (Name-Area)** |
| 1 | IUNUCH MOLLA | Mr AMIT GHOSH-0.583 Dec |
| 2 | MD ISA HAQUE | Mr AMIT GHOSH-0.583 Dec |
| 3 | MOHD IDRIS ALI MOLLA | Mr AMIT GHOSH-0.583 Dec |
| 4 | JAHANARA LASKAR | Mr AMIT GHOSH-0.292 Dec |
| 5 | MOSKURA BIBI | Mr AMIT GHOSH-0.292 Dec |
| 6 | MASURA BIBI | Mr AMIT GHOSH-0.292 Dec |
| 7 | SHEKHARJAN MOLLA | Mr AMIT GHOSH-0.375 Dec |
| **Transfer of property for L2** | | |
| **Sl.No** | **From** | **To. with area (Name-Area)** |
| 1 | MANJUYARA BIBI | Mr AMIT GHOSH-1.5 Dec |

## Land Details as per Land Record

District: South 24-Parganas, P.S:- Kolkata Leather Camp, Gram Panchayat: BENTTATA-II, Mouza: Hatisala, Jl No: 9, Pin Code : 700135

| Sch No | Plot & Khatian Number | Details Of Land | Owner name in English as selected by Applicant |
|---|---|---|---|
| L1 | LR Plot No:- 976, LR Khatian No:- 1846 | Owner:[illegible], Gurdian:রফিক , Address:নিজ , Classification:শালি, Area:0.03000000 Acre, | Seller is not the recorded Owner as per Applicant. |
| L2 | LR Plot No:- 976, LR Khatian No:- 1845 | Owner:[illegible], Gurdian:রফিক , Address:নিজ , Classification:শালি, Area:0.03000000 Acre, | Seller is not the recorded Owner as per Applicant. |

## Endorsement For Deed Number : I - 162104512 / 2024

**On 02-05-2024**

**Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

**Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)**

Presented for registration at 13:45 hrs on 02-05-2024, at the Office of the A.D.S.R. BHANGAR by IUNUCH MOLLA , one of the Executants.

**Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)**

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 27,94,500/-

**Admission of Execution ( Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962 )**

Execution is admitted on 02/05/2024 by 1. IUNUCH MOLLA, Son of Late Akbar Ali Molla Alias Nechhar Ali, Wari, P.O: Paikan, Thana: Kolkata Leather Camp, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700135, by caste Muslim, by Profession Cultivation, 2. MD ISA HAQUE, Son of Late Akbar Ali Molla Alias Nechhar Ali, Wari, P.O: Paikan, Thana: Kolkata Leather Camp, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700135, by caste Muslim, by Profession Cultivation, 3. MOHD IDRIS ALI MOLLA, Son of Late Akbar Ali Molla Alias Nechhar Ali, Wari, P.O: Paikan, Thana: Kolkata Leather Camp, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700135, by caste Muslim, by Profession Cultivation, 4. JAHANARA LASKAR, Daughter of Late Akbar Ali Molla Alias Nechhar Ali, Jirangacha, P.O: Hatishala, Thana: Kashipur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700135, by caste Muslim, by Profession House wife, 5. MOSKURA BIBI, Daughter of Late Akbar Ali Molla Alias Nechhar Ali, Uttar Kanthalia, P.O: Bhangar, Thana: Kashipur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743502, by caste Muslim, by Profession House wife, 6. MASURA BIBI, Alias MASUDA BIBI, Daughter of Late Akbar Ali Molla Alias Nechhar Ali, Paschim Krishnamati, P.O: Bamunia, Thana: Kashipur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743502, by caste Muslim, by Profession House wife, 7. SHEKHARJAN MOLLA, Alias SHEKHARJAN BIBI, Wife of Late Akbar Ali Molla Nechhar Ali, P.O: Hatishala, Thana: Kolkata Leather Camp, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700135, by caste Muslim, by Profession House wife, 8. MANJUYARA BIBI, Daughter of Late Jiyad Ali Molla Alias Jimad Ali Molla, P.O: Hatishala, Thana: Kolkata Leather Camp, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700135, by caste Muslim, by Profession House wife

Indetified by SOUMEN NASKAR, , , Son of Pravat Naskar, P.O: Beonta, Thana: Kolkata Leather Camp, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 743502, by caste Hindu, by profession Others

**Payment of Fees**

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 27,959.00/- ( A(1) = Rs 27,945.00/- ,E = Rs 14.00/- ) and Registration Fees paid by Cash Rs 0.00/-, by online = Rs 27,959/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 02/05/2024 10:35AM with Govt. Ref. No: 192024250033925658 on 02-05-2024, Amount Rs: 18,644/-, Bank: SBI EPay ( SBIePay), Ref. No. 5814979905515 on 02-05-2024, Head of Account 0030-03-104-001-16
Online on 02/05/2024 2:16PM with Govt. Ref. No: 192024250034496158 on 02-05-2024, Amount Rs: 9,315/-, Bank: SBI EPay ( SBIePay), Ref. No. 3263975439439 on 02-05-2024, Head of Account 0030-03-104-001-16

**Payment of Stamp Duty**

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 83,855/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 100.00/-, by online = Rs 83,755/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10.00/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 11782, Amount: Rs.100.00/-, Date of Purchase: 24/01/2024, Vendor name: Samiran Das

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 02/05/2024 10:35AM with Govt. Ref. No: 192024250033925658 on 02-05-2024, Amount Rs: 55,810/-, Bank: SBI EPay ( SBIePay), Ref. No. 5814979905515 on 02-05-2024, Head of Account 0030-02-103-003-02
Online on 02/05/2024 2:16PM with Govt. Ref. No: 192024250034496158 on 02-05-2024, Amount Rs: 27,945/-, Bank: SBI EPay ( SBIePay), Ref. No. 3263975439439 on 02-05-2024, Head of Account 0030-02-103-003-02

**Himansu Biswas**
**ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**
**OFFICE OF THE A.D.S.R. BHANGAR**
**South 24-Parganas, West Bengal**

**Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.**

**Registered in Book - I**

**Volume number 1621-2024, Page from 122016 to 122045**

**being No 162104512 for the year 2024.**

Digitally signed by Himansu Biswas
Date: 2024.05.07 14:22:55 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

**(Himansu Biswas) 07/05/2024**

**ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**

**OFFICE OF THE A.D.S.R. BHANGAR**

**West Bengal.**